



Kvarteretsrådet Grannen

**Mötesprotokoll
bostadsmöte**

2022-10-04

Närvarande, styrelsemedlemmar

Ann-Marie Dahlblom

AnnChristin Wahlström

Dieynaba Drammeh

Gudrun Lindberg

Janette Fällman

Jeanette Stenmark

Monia Choul

Sven-Erik Löfgren

Thomas Sandström

Ulrika Lindeberg

Zahra Khayatpour

Övriga deltagare

Kvartersvärd, Unn Lundgren

Kvartersvärd, Johan Kurkiala

Hyresgäster, 14st.

§	Nr.	Ärende	Anteckning
§	1	Mötets öppnande	Ordförande Ann-Marie Dahlblom öppnade mötet.
§	2	Fastställande av dagordning.	Dagordningen lästes igenom och godkändes.
§	3	Val av ordförande för mötet	Mötesdeltagarna väljer Ann-Marie Dahlblom som ordförande för mötet
§	4	Val av sekreterare för mötet	Janette Fällman väljs som sekreterare för mötet

§	5 uppföljning från bomöte 29 mars 2022	<p>-Rensning trapphus Kandidatvägen: Rensar lite nu och då, enligt Johan så får han inte plocka bort ex cyklar (juridiskt). mer uppstädat utanför enskilda förråden.</p> <p>-Lås soprum Kandidatvägen: Inte gjort, dörren trasig. Johan behöver kolla vidare på detta. Kandidatvägen 1, folk som inte hör hit slänger skräp där och allt är huller och buller. Dåligt ljus i soprummet närmast garaget.</p> <p>-Utebelysning Gula huset: Fortfarande mörkt, Bostaden har röjt undan kvistar och klippt buskar. Är det för få lampor?</p> <p>-Lekutrustningen lillgården Kandidatvägen: Plockat bort lekutrustningen och sargen på sandlådan är trasig.</p> <p>- Farthinder Kandidatvägen 11-17: fick inget i sommar, kan fixa till nästa sommar.</p> <p>-Gästparketingar: Ytterligare nästan 40 st enligt Tobias S.</p>
§	6 Utemiljön	<p>-Trävirket runt sandlådorna: Behöver fixas.</p> <p>-Sand i sandlådor: Unn vill göra mindre storlek på sandlådorna och ev använda annat material under gungor, klätterställningar mm. Hon har inget beslut på detta ännu.</p> <p>-Byggskräp: Mycket skräp efter nya bygget. Unn och Johan pratar med projekledarna.</p> <p>- Kommande snöhögar på gårdarna: Johan kommer att ha möte med snöröjarna om att inte lägga snöhögar inne på gården.</p> <p>- Hål i asfalten: Unn har varit ute med NCC och sett över vart det behöver lagas.</p> <p>-Vildvin: Unn pratar med de som ansvarar för Trädgårdsskötseln i området om att ta bort Vildvin på fasade på Språkgränd 18-21, även buskar utanför balkongerna behöver kapas för att släppa in ljus i lägenheterna.</p>
§	7 Entrédörrar	<p>- Kandidatvägen 11 och 17 funderar ej, de låser inte som de ska. Listerna i underkant på dörrarna lossnar och hänger utanför dörrarna</p>
§	8 Kvartersvärdarna har ordet	<p>- Johan ska kolla om de nya husen på Magistervägen skall ingå i Kvartersrådet grannen.</p> <p>- Det blir en till kvartersvärd för Nya Magistervägen, nya husen på Historiegränd och Garaget.</p>

§	9	Våra lokaler	<ul style="list-style-type: none"> - Kvarterslokalen på språkgränd 22-23 är stängd dagtid fram t o m 9 december. Byggarna som fixar vattenskadan på språkgränd 25 äter och fikar där. - Nycklar till lokalerna, fundering på annan lösning.
§	10	Övriga frågor	<ul style="list-style-type: none"> - Städa och rensa förråd - Kallt i lägenheten Dieynaba. - Tvättstugan på Magistervägen 1 finns inga sopar, utrustning för att kunna städa efter sig. - Språkgränd 14-41 har öppna cykelbodar, Unn kollar på en lösning att kunna stänga för med en dörr eller liknande. - Cyklar på Kandidatvägen, Johan skall plocka bort trasiga och gamla cyklar. - Roger tar upp om platta tak, funderar på sadeltak. Unn och Johan tror de är k- märkta och kan inte åtgärdas. - Rabatterna på Språkgränd 24-25 inte åtgärdade i sommar. - Snöröjning prio utanför de hus som har handikapplägenheter. - Byta jord i Pallkrågarna och blomlåderna? - Förslagslåda, där man kan skriva och lämna olika förslag och vill vara anonym, om den kan finnas vid kvartersvärdarnas lokal. - Fundering om man kan få 2 taggar/hushåll vid behov? -Tvättstugan på språkgränd 23 och 35, dåligt städade, kvar ludd i torktumlaren och svårt att få torr tvätt i torktumlare. Förslag att prova det tidstyra torkprogrammet
§	11	Mötets avslutande	<p>Ordförande avslutade mötet och det bjöds på kaffe, te och smörgåstårta.</p>
Vid protokollet			Underskrift
Ordförande Ann-Marie Dahlblom			

Sekreterare Janette Fällman	
Kvartersvärd Unn Lundberg	
Kvartersvärd Johan Kurkiala	